

Aktenzahl: 153-9/J 49 B/6-2026	Betreff: Baubewilligung	Sachbearbeiterin: Petra Goger	Telefon-DW: 03332/62882-10	Datum: 12. Juni 2026
--	-----------------------------------	---	--------------------------------------	--------------------------------

Kundmachung und Ladung

Am **Montag, dem 29. Juni 2026**, um **15:00 Uhr**, findet mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle (Grundstück Nr. 976, KG 64140 St. Johann)**, gemäß § 24 Abs. 1 Stmk. Baugesetz und im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG, in der jeweils geltenden Fassung, die

BAUVERHANDLUNG

für nachfolgendes, am 15. Mai 2026 eingereichtes, Bauvorhaben, statt:

- **Einbau einer Garage in das bestehende Objekt mit gleichzeitiger Nutzungsänderung von Lager/Abstellraum in Garage**
- **diverse Nutzungsänderungen von Stallungen und landwirtschaftlichen Abstellräumen in Lager und Werkstatt**
- **Unterfangung der Fundamente im Rahmen der Umbaumaßnahmen**

in 8295 St. Johann/Haide 49

Grundstück Nr. 976, KG 64140 St. Johann

BauwerberIn:	Franz Loipold und Erna Höfler
Anschrift:	Schwaighof 51, 8240 Friedberg

Verhandlungsleiter: **Bgm. Günter Müller**

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt St. Johann/Haide zur Einsicht auf. Aufgrund dieser Ladung/Verlautbarung behalten nur die Nachbarn Parteistellung und können deren Einwendungen Berücksichtigung finden, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung. Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen. Die Vertretung der Beteiligten durch Bevollmächtigte ist zulässig. Bei Errichtung von Neubauten sind die Objekte für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abzustecken.

Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag:

Angeschlagen am: **15. Juni 2026**

Abgenommen am: **30. Juni 2026**

Zusätzliche Kundmachung in besonderer Form:

Bekanntmachung auf der Homepage der Gemeinde St. Johann in der Haide unter: www.st-johann-haide.gv.at



Aktenzahl: 153-9/S 92 B/17-2026	Betreff: Baubewilligung	Sachbearbeiterin: Petra Goger	Telefon-DW: 03332/62882-10	Datum: 12. Juni 2026
---	-----------------------------------	---	--------------------------------------	--------------------------------

Kundmachung und Ladung

Am **Montag, dem 29. Juni 2026**, um **15:30 Uhr**, findet mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle (Grundstück Nr. 362/3, EZ 48, KG 64142 Schölbing)**, gemäß § 24 Abs. 1 Stmk. Baugesetz und im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG, in der jeweils geltenden Fassung, die

BAUVERHANDLUNG

für nachfolgendes, am 08. Juni 2026 eingereichtes, Gesamtbauvorhaben, statt:

- **Neubau einer Lagerhalle für die Landwirtschaft mit Sickerkörper für die Oberflächenentwässerung**
- **Errichtung einer Überdachung für landwirtschaftliche Geräte**
- **Zubau zum Stallgebäude für die Einstellung von landwirtschaftlichen Geräten**
- **Neubau eines Lagers für landwirtschaftliche Geräte über dem ehemaligen Mistlager**
- **Herstellen von Geländeänderungen**
- **Errichtung von Photovoltaikanlagen mit einer Engpassleistung von 155,30 kWp**

in 8230 Schölbing 92
Grundstück Nr. 362/3, EZ 48, KG 64142 Schölbing

Bauwerber:	Martin Schlögl
Anschrift:	8230 Schölbing 92

Verhandlungsleiter: **Bgm. Günter Müller**

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt St. Johann/Haide zur Einsicht auf. Aufgrund dieser Ladung/Verlautbarung behalten nur die Nachbarn Parteistellung und können deren Einwendungen Berücksichtigung finden, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung. Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen. Die Vertretung der Beteiligten durch Bevollmächtigte ist zulässig. Bei Errichtung von Neubauten sind die Objekte für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abzustecken.

Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag:

Angeschlagen am: **15. Juni 2026**

Abgenommen am: **30. Juni 2026**

Zusätzliche Kundmachung in besonderer Form:

Bekanntmachung auf der Homepage der Gemeinde St. Johann in der Haide unter: www.st-johann-haide.gv.at