

Aktenzahl: 153-9/A 83 B/40-2025	Betreff: Baubewilligung	Sachbearbeiterin: Kathrin Reisinger	Datum: 11. April 2025
---	-----------------------------------	---	---------------------------------

Kundmachung und Ladung

Am **Montag, dem 28. April 2025**, um **14:00 Uhr**, findet mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle (Grundstück Nr. 901, EZ 15, KG 64142 Schölbing)**, gemäß § 24 Abs. 1 des Stmk. Baugesetzes und im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG, in der jeweils geltenden Fassung, die

BAUVERHANDLUNG

für nachfolgende, am 8. April 2025 eingereichte, Bauvorhaben statt:

- **Abbruch der bestehenden Garage**
- **Neubau einer Garage mit anschließender Hoftankstelle und Abstellraum**

in 8295 Altenberg 83

Grundstück Nr. 901, EZ 15, KG 64142 Schölbing

Bauwerber:in:	Monika und Johann Buswald
und Anschrift:	8295 Altenberg 83/2

Verhandlungsleiter: **Bgm. Ing. Günter Müller**

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt St. Johann/Haide zur Einsicht auf.

Aufgrund dieser Ladung/Verlautbarung behalten nur die Nachbarn Parteistellung und können deren Einwendungen Berücksichtigung finden, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung. Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen. Die Vertretung der Beteiligten durch Bevollmächtigte ist zulässig.

Bei Errichtung von Neubauten sind die Objekte für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abzustecken.



WOHNEN - ARBEIT - FREIZEIT

St. Johann i. d. Haide

Gemeinde St. Johann in der Haide

St. Johann in der Haide 100 | 8295 St. Johann in der Haide

Politischer Bezirk Hartberg-Fürstenfeld | Steiermark

Tel. 03332/62882 | Fax 03332/62882-4

gde@st-johann-haide.gv.at | www.st-johann-haide.gv.at

Kundenverkehr: MO-FR 08.00-12.00 Uhr | DO 14.00-17.30 Uhr

Aktenzahl: 153-9/J 265 B/6-2025	Betreff: Baubewilligung	Sachbearbeiterin: Kathrin Reisinger	Datum: 11. April 2025
---	-----------------------------------	---	---------------------------------

Kundmachung und Ladung

Am **Montag, dem 28. April 2025**, um **14:30 Uhr**, findet mit dem Zutritt **an Ort und Stelle (Grundstück Nr. 1590, EZ 767, KG 64140 St. Johann/Haide)**, gemäß § 24 Abs. 1 des Stmk. Baugesetzes und im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG, in der jeweils geltenden Fassung, die

BAUVERHANDLUNG

für nachfolgende, am 8. April 2025 eingereichte, Gesamtbauvorhaben, gemäß § 19 Z 8 Stmk. Baugesetz, statt:

- **Neubau eines Padel Courts**
- **Neubau von drei Container (teilweise mit Lagerraum)**
- **Neubau einer Einfriedung**
- **Neubau von vier nicht überdeckten Kfz-Abstellflächen**
- **Herstellen von Geländeänderungen**

in 8295 St. Johann in der Haide 265

Grundstück Nr. 1590, EZ 767, KG 64140 St. Johann/Haide

Bauwerberin:	Padel-Box HB OG, vertreten durch Marko Simek, BEd
Anschrift:	Dechantskirchen 195, 8241 Dechantskirchen

Verhandlungsleiter: **Bgm. Ing. Günter Müller**

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt St. Johann/Haide zur Einsicht auf.

Aufgrund dieser Ladung/Verlautbarung behalten nur die Nachbarn Parteistellung und können deren Einwendungen Berücksichtigung finden, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung. Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen. Die Vertretung der Beteiligten durch Bevollmächtigte ist zulässig.

Bei Errichtung von Neubauten sind die Objekte für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abzustecken.



WOHNEN - ARBEIT - FREIZEIT
St. Johann i. d. Haide

Gemeinde St. Johann in der Haide

St. Johann in der Haide 100 | 8295 St. Johann in der Haide
Politischer Bezirk Hartberg-Fürstenfeld | Steiermark
Tel. 03332/62882 | Fax 03332/62882-4
gde@st-johann-haide.gv.at | www.st-johann-haide.gv.at
Kundenverkehr: MO-FR 08.00-12.00 Uhr | DO 14.00-17.30 Uhr

Aktenzahl: 153-9/G Rotleitenstraße 3 B/2-2025	Betreff: Baubewilligung	Sachbearbeiterin: Kathrin Reisinger	Datum: 11. April 2025
---	-----------------------------------	---	---------------------------------

Kundmachung und Ladung

Am **Montag, dem 28. April 2025**, um **15:00 Uhr**, findet mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle (Grundstücke Nr. 309 (EZ 774) und 318 (EZ 826), KG 64140 St. Johann in der Haide)**, gemäß § 24 Abs. 1 des Stmk. Baugesetzes und im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG, in der jeweils geltenden Fassung, die

BAUVERHANDLUNG

für nachfolgendes, am 8. April 2025 eingereichtes, Bauvorhaben statt:

- Neubau von Betonlegosteinmauern

in 8295 Rotleitenstraße 3

Grundstücke Nr. 309 (EZ 774) und 318 (EZ 826), KG 64140 St. Johann/Haide

Bauwerber und Anschrift:	Markus Pfeifer 8295 Altenberg 230
-------------------------------------	--

Verhandlungsleiter: **Bgm. Ing. Günter Müller**

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt St. Johann/Haide zur Einsicht auf.

Aufgrund dieser Ladung/Verlautbarung behalten nur die Nachbarn Parteistellung und können deren Einwendungen Berücksichtigung finden, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung. Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen. Die Vertretung der Beteiligten durch Bevollmächtigte ist zulässig.

Bei Errichtung von Neubauten sind die Objekte für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abzustecken.